



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 20/00883
Saksbehandler Sivert Dombu

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Rindal formannskap	19.03.2025	17/25

Planid 20210001 Tørsetmarka vest - første gangs behandling

Rindal formannskap har behandlet saken i møte 19.03.2025 sak 17/25

Møtebehandling

Saksbehandler orienterte og innledet til behandling av saken.

Ola T Heggem ønsket å få sin habilitet vurdert.
Kommunedirektøren innstilte på at Ola er inhabil følge § 6 andre ledd i forvaltningsloven.
Enstemmig erklært vedtatt.

Bård Inge Romundstad ønsket å få sin habilitet vurdert.
Kommunedirektøren innstilte på at Bård Inge er habil i saken.
Enstemmig erklært habil.

Bettina Røen Helgetun ønsket å få sin habilitet vurdert.
Kommunedirektøren innstilte på at Bettina er habil i saken.
Enstemmig erklært habil.

Bettina Røen Helgetun stilte som vara for Ola T Heggem i saken.

Forslag fra Kjetil Løften (SP):

Om å stryke de to kulepunktene i nederst del og flytte siste kulepunkt opp til første del. Tittel på andre strykes. I det siste kulepunktet byttes ut bør med må.

Votering

Forslaget til Kjetil Løften (Sp) ble enstemmig vedtatt.

Innstillingen med endringene ble enstemmig vedtatt.

Rindal formanskaps vedtak

I medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10 vedtar formannskapet at forslag til reguleringsplan for Tørsetmarka vest på gbnr. 68/3,4 mfl kan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn.

Før forslaget kan sendes ut, må tiltakshaverne for egen regning gjennomføre følgende endringer:

- Det må omtales i bestemmelsene at uttak av masse utenfor vegtrase og andre terrenginngrep er søknadspliktige tiltak når de overstiger terskelverdien som er angitt i byggesaksforskriftens § 4.1.f.7.

- Det må tas inn høvelige bestemmelser om neddempet bruk av utelys når hytta ikke er i bruk.
- I gjerdebestemmelsen må det tas inn krav om at inngjerding skal være i tilknytning til inngangspartiet.
- Adkomstvegen til hytteeiendommen 68/55 inn fra tilgrensende reguleringsplan må markeres på plankartet.
- Gjeldende ordning for å sikre adkomstrett til nye hyttetomter i Tørsetmarka, uavhengig av hvem som er selger av tomta, må omtales i planbeskrivelsen.