

From: "Sivert Dombu"
Sent: Fri, 20 Jun 2025 10:05:04 +0200
To: "Trollheimen Sijte" <trollheimen-sijte@hotmail.com>; "Ellen Kristin Moe" <ellen.moe@allskog.no>; "'olastorlil@outlook.com'" <olastorlil@outlook.com>
Cc: "Audhild Bjerke" <audhild@plankontoret.net>; "Peder August Syrstad Ude" <peder@plankontoret.net>; "Mildrid Kattem Aune" <mildrid.kattem.aune@rindal.kommune.no>; "Mons Otnes" <mons.otnes@rindal.kommune.no>; "Marie Konstad" <marie.konstad@rindal.kommune.no>; "Bjørk, Svein" <svein.bjork@statsforvalteren.no>; "Heidi Walle Reiten" <heidi.walle.reiten@rindal.kommune.no>
Subject: Endelig referat fra konsultasjon nr 2 med Trollheimen sijte om reguleringsplan for Helgetunmarka nord i Rindal, 4. juni 2025
Attachments: Endelig referat fra konsultasjon med Trollheimen sijte 23.8.2024 om reguleringsplan for Helgetunmarka nord i Rindal , Helgetunmarka Nord.pptx

Hei,
Referatet er nå endelig.
Vi sender kopi til Svein Bjørk hos Statsforvalteren.

Mvh
Sivert Dombu

Fra: Sivert Dombu
Sendt: onsdag 11. juni 2025 14:59
Til: Trollheimen Sijte <trollheimen-sijte@hotmail.com>; Ellen Kristin Moe <ellen.moe@allskog.no>; 'olastorlil@outlook.com' <olastorlil@outlook.com>
Kopi: Audhild Bjerke <audhild@plankontoret.net>; Peder August Syrstad Ude <peder@plankontoret.net>; Mildrid Kattem Aune <mildrid.kattem.aune@rindal.kommune.no>; Mons Otnes <mons.otnes@rindal.kommune.no>; Marie Konstad <marie.konstad@rindal.kommune.no>
Emne: Referat fra konsultasjon nr 2 med Trollheimen sijte om reguleringsplan for Helgetunmarka nord i Rindal, 4. juni 2025

Hei igjen,

Her er et utkast til referat fra konsultasjon nr. 2 med Trollheimen sijte om reguleringsplan for Helgetunmarka nord i Rindal.
Vi ber om at Anna Krihke Renander sender denne oppsummeringa videre til de øvrige reieneierne.
Meld tilbake om dette utkastet innen 18. juni! Deretter vil kommunen sende ut et endelig referat.

Rindal kommune inviterte til samråd med reindriftsutøverne i Trollheimen omkring flere plansaker i Rindal kommune. Møtedelen om Helgetunmarka nord ble holdt på Fjellheim på Nerskogen onsdag 4. juni 2025 fra kl 12.00.

Disse var med:
Fra reindriffta: Anna Krihke Renander, Maja Britt Renander, Gustav Kant og Martin Kant

Fra kommunen: Mildrid Kattem Aune, Mons Otnes, Marie Konstad og Sivert Dombu
Fra Plankontoret: Audhild Bjerke og Peder Ude
Plankonsulenten Ellen Moe fra Allskog og Ola Storli for grunneierne (begge på Teams)

Kommunen hadde et tilsvarende konsultasjonsmøte med Anna Krihke Renander om reguleringsplanen for Helgetunmarka nord i august 2024. Referatet fra det møtet er vedlagt her. I mellomtida har vi avtalt å møtes igjen når planforslaget fra grunneierne/planleggeren kommer inn. Planforslaget kom inn i april i år, og de mest sentrale plandokumentene var sendt over sammen med møteinnkallinga. Kommunen har også hatt et møte om denne planen med sektormyndighetene på fylkesnivå («Regionalt planforum»), men endelig referat fra det møtet foreligger ikke ennå. Svein Bjørk fra reindriftsadministrasjonen var med der.

Plankonsulenten Ellen Moe fra Allskog innledet om hovedpunkter i forslaget, se vedlagt presentasjon. Gjeldende plan for området har 23 godkjente tomter, og 12 av disse er bebygd. I det nye forslaget er det 82 nye tomter, i tillegg til at 9 tidligere tomter videreføres. De fleste forutsettes å være "off-grid", det vil si uten teknisk infrastruktur. Bare 15 tomter får veg, vann og avløp. Grunneierne forholder seg til gjeldende kommuneplan fra 2013 så lenge den gjelder, og der er det åpna for inntil 100 nye hytter i dette området, med krav om felles planlegging. Tallet på nye hytter er lågere enn maksgrensa, og de har forsøkt å imøtekomme reindriftas behov så langt det er mulig. De minner om at hytter også er lokalnæring. Videre trur de at folk foretrekker å være i nærområdet og at flere hytter på nordsida ikke vil medføre nevneverdig økt trafikk i områdene rundt Gaddfjellet på sørsida. Og det er positive erfaringer med at hyttefolk ønsker å innrette seg dersom de får god informasjon. På spørsmål svarte Ellen Moe at det også er sauer på beite i Helgetunmarka nord og at det har kommet innspill om gjerding fra et beitelag i Meldal.

Reineierne er likevel bekymra for økt ferdsel og negative konsekvenser som følger med. Når byggeperioden på hytta er over, begynner folk å utforske omgivelsene, lage nye stier og kanskje også merke dem. De forlenger skisesongen. Det blir flere stressmomenter. Helgetunmarka nord kommer i tillegg til omfattende bygging på sørsida, som var et ødslig område så seint som på 1970-tallet. Låglendet er viktig, men sårbart og i tilbakegang som beiteområde. Ferdsel kommer til å forstyrre. Det er dårlig økologi i ei slik utbygging, og det strir dermed mot måla i den nye kommuneplanen. Rein er rein, og av og til kommer den inn i sekundærområdene også. Sambeiting mellom rein og husdyr er verdifullt. Småfenæringa reduseres også over tid, og mange bruk legges ned.

Områdene er sårbare i store deler av året, både før og etter kalvinga i mai. Det er ulike behov til ulike tider på året. Informasjonstiltak for å styre ferdselen er bra, men alt for mange tenker at «dette gjelder ikke meg». Det går ikke alltid inn. Kommunen bør ta ansvar for gjennomføring av slike informasjonstiltak. Dette er faktisk den første planen reineierne kjenner til, der utbyggerne pålegger seg sjøl å informere. De har ikke makt til å stoppe bestemte tiltak, men benytter muligheten til å gi uttrykk for sine behov og sine interesser. Anna Krihke Renander viste til referatet fra det forrige konsultasjonsmøtet og bekrefta at innspillene der fortsatt gjelder.

Kommunen forklarte at møtet holdes for å forsøke å komme fram til gode løsninger. Deler av området har bare små inngrep fra før, og tallet på nye tomter er høyt, så kommunen vil vurdere nøye hva som er tålegrensa for hyttefolkets bruk av både sjølve byggeområdet og de tilgrensende friområdene og naturområdene. Kommunen ser denne planen som et forsøk på å styre unna mer utbygging på sørsida av dalen, og derfor bør den være mindre kontroversiell. Ferdselen på sørsida

kan også bli avlasta gjennom etablering av noen nye skiløyper på nordsida. Dette er et såkalt sekundærområde der det etter beiteordninga for Trollheimen ikke skal beites med rein. Spørsmålet nå er dermed først og fremst hvilke konsekvenser hyttebygging i dette området kan få for reindriften i tilgrensende områder.

Mvh

Sivert Dombu

plan- og utviklingssjef

Tlf: 957 85 911



Rindal kommune



Epost fra og til Rindal kommune er offentlig.

Bevaringsverdig epost arkiveres og blir dermed synlig på postlista.